

KÜ Suur-Jõe 69 (reg.kood 80377960)

Suur-Jõe tn 69

80010 Pärnu

heiki.eamets@mail.ee

14.01.2015.a KT – 150038

Tehnilised tingimused kinnistule Suur-Jõe 69 (62514:170:0350) vajaliku kinnistusesise kanalisatsiooni rajamiseks

Kinnistu vooluhulgad:

- a. kanaliseeritava reovee ööpäevane kogus $Q = 3,24 \text{ m}^3/\text{d}$;
- b. kanaliseeritava reovee maksimaalne kogus $Q_{\text{max}} = 3,79 \text{ l/s}$;

Kinnistusesise kanalisatsioonitorustiku rajamisel tuleb täita järgmised tehnilised tingimused:

Reoveekanaliseerimine:

Kinnistul puudub ühendus ühisreoveekanaliseerimisega. Ühendus ühiskanalisatsiooniga teha liitumislepingu alusel kaevu nr 112 (13-V-3).

- Liitumiskaevu abs kõrgused: kaevu kaas **6.68**, kaevu põhi **4.80**.
- Ühendus teha PEH-kaevude järelühendussadula abil, freesides eelnevalt ava kaevu tõusutorusse.
- Kanalisatsiooni hoovivõrk rajada vastavalt asendiplaanile kanalisatsiooni plasttorust **PVC**, läbimõõtudega **De110 ja De160**.
- Torustiku kalded peavad tagama reovee isepuhastuskiiruse torustikus (**soovitav lang 1cm/1m kohta**).
- Torustikul kasutatavad reoveekanaliseerimise plastkaevud peavad olema varustatud voolurennide ja liiklusalal malmlokkidega.
- Ühendus olemasoleva kaevuga nr 125 (13-V-3) teha läbi spetsiaalse läbiviiguhülsi. Kaevu ja toru vuuk tihendada veetihedaks.
- Kanalisatsiooni ühendustorustik ventileerida läbi kinnistu kanalisatsiooni vähemalt ühe välisõhku avaneva ventilatsioonitoru kaudu.
- **Mahajäetavate kanalisatsioonitorude otsad kaevudes nr 44,126,130,129 (13-V-3) ja hoones sulgeda veetihedalt.**
- Kinnistul likvideerida kaevud nr 44,45,126,129 ja 130 (13-V-3). Likvideeritavatel kaevudel eemaldada ülemine osa (minimaalselt 50cm maapinnast) ning täita tihendatud liivapinnasega.
- **Ühiskanalisatsiooni on lubatud juhtida olmereovett. Keelatud on kanaliseerida sademevett ning torustikule kleepuvaid ja ummistusi tekitavaid aineid.**

Enne ehitustööde alustamist peab kinnistu omanik:

- sõlmima AS-is Pärnu Vesi liitumislepingu;
- vormistama nõuetekohase kaaveloa Pärnu Linnavalitsuse majandusosakonnas ja tellima registreeringut omavast geodeesiafirmast teostusjoonise teostavate ehitustööde mõõdistamiseks kinnistul;



PÄRNU LINNAVALITSUS PLANEERIMISOSAKOND

OTSUS

Pärnu

06. veebruar 2015 nr 3-5/155

Kirjaliku nõusoleku väljastamine

Pärnu Vesi AS esitas 05.02.2015 ehitusseadus § 17 lõike 1 kohase kirjaliku nõusoleku taotluse, reoveekanaliseerimisvõrgustiku rajamise projektdokumentatsiooni KL-LI 51 ning tasus riigilõivu. Projektdokumentatsiooni on koostanud Pärnu Vesi AS (MTR reg nr EP10120395-0001) vastutavad spetsialistid ehitusseaduse § 18 lõike 4 tähenduses.

Lähtudes eeltoodust ja võttes aluseks ehitusseaduse § 15 lõike 1 punkti 2, § 16 lõike 1 punkti 1, Pärnu Linnavolikogu 30.06.2009 määruse nr 18 "Pärnu linna ehitismäärus" § 6 lõike 2 punkti 5, § 37 lõike 1 punkti 1, projekti menetluslehe nr 30/15 ning planeerimisosakonna ehitusjärelevalve teenistuse ehituslubade spetsialisti Eda Erissaar 06.02.2015 Pärnu Vesi AS projektdokumentatsiooni KL-LI 51 „Pärnus, Suur-Jõe tn 69 kinnistuses reoveekanaliseerimine” kohta koostatud kokkuvõtte:

1. Anda välja kirjalik nõusolek Pärnus Suur-Jõe tn 69 kinnistule kinnistuses reoveekanaliseerimisvõrgustiku rajamiseks.
2. Otsuse võib vaidlustada, esitades otsuse teatavakstegemisest arvates 30 päeva jooksul kaebuse halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras või vaide Pärnu Linnavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Maire Nigul

ehitusjärelevalve teenistuse juhataja

planeerimisosakonna juhataja ülesannetes

Eda Erissaar 444 8338