

**Hankija KÜ Vasara 6**

**Aadress: Vasara tn 6, Keila linn, 76606**

**Vasara 6 korterelamu rekonstrueerimise projekteerimine**

**HANKEDOKUMENDID**

**Keila  
2015**

## 1 ÜLDISED ANDMED

- 1.1 Hankija: KÜ Vasara 6 (registrikood 80000391).
- 1.2 Hankemenetluse läbiviija on tehniline konsultant Tiit Taimistu, Eneko IB OÜ juhatuse liige, tel. +372 5117 294, e-post: [info.eneko@gmail.com](mailto:info.eneko@gmail.com) ,
- 1.3 Hankija kontaktisik on Heidi Uuspõld, KÜ Vasara 6 tegevjuht, tel. +372 5663 4509 e-post: [heiduuuspold@hotmail.ee](mailto:heiduuuspold@hotmail.ee) ,
- 1.4 Hanke objekt: Vasara tn. 6, Keila linn, 5 kordse, 60 korteriga elamu rekonstrueerimise projekteerimine ning erikokkuleppel ka ehitusaegne autorijärevalve.
- 1.5 Eesmärk: Kortere lamu kompleksne rekonstrueerimine tasemele, millega on võimalik taotleda SA KredEx-lt toetust 40% osakaalus vastavalt Majandus- ja taristuministri 20.03.2015 määrusele nr 23 „Kortere lamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused“
- 1.6 Hanke dokumendid on:
- käesoleva pakkumiskutse hankedokumendid (edasi HD) ning koos sellega esitatud HD lisad nr.1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 ja nr. 5. Tehnilise kirjelduse (Lisa nr.1) punktis 4.2.2. dokumendid esitatakse hanke pakkumisele e-posti aadressil : [info.eneko@gmail.com](mailto:info.eneko@gmail.com) registreerunud pakkuja kandidaatidele elektroonselt;
  - samuti muud enne pakkumuste esitamise tähtpäeva elektroonselt pakkujatele saadetud dokumendid, millega on selgitatud või muudetud hanke nõudeid.
- 1.7 Hankedokumendid, selle lisad ja võimalikud hilisemad täiendused moodustavad kokku tervikliku aluse pakkumuse koostamiseks.
- 1.8 Hanke objektiks oleva hoonega on võimalik kohapeal tutvuda 17. augustil kell 10.00. Selleks palume eelnevalt registreeruda Heidi Uuspõld, [heiduuuspold@hotmail.ee](mailto:heiduuuspold@hotmail.ee), tel. 5663 4509.
- 1.9 Ühispakkumuse korral tuleb määrata peaprojekteerija ning vastutav isik vastavalt Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 esitades osapoolte kinnitused.
- 1.10 Hankija ja pakkuja ei avalikusta saadud informatsiooni, kui õigusaktides ei ole sätestatud teisiti.

## 2. PAKKUJALE KVALIFITSEERIMISEKS ESITATAVAD NÕUDED

- 2.1 Pakkuja(te)l peab olema esitatud majandustegevuse registrisse (MTR) majandustegevuse teated tegevusalal „**projekteerimine**“, täpse liigitusega:
- arhitektuurne projekteerimine;
  - konstruktsioonide projekteerimine;
  - hoone ja selle juurde kuuluva küttesüsteemi ja ventilatsioonisüsteemi projekteerimine;
  - hoone- ja selle juurde kuuluva veevarustuse ja kanalisatsiooni projekteerimine;
  - ehitise kontrollimis- ja juhtimissüsteemi automatiseerimise projekteerimine;
- ning majandustegevusteade tegevusalal „**elektritööd**“, tegevusala liik elektripaigaldise projekteerimine.
- 2.2 Pakkuja peab olema 3 viimase aasta jooksul teostanud vähemalt 2 sarnase hoone rekonstrueerimise projekti ning esitama nende objektide tellijate kontaktandmed.
- 2.3 Pakkuja viimase 3 (2012- 2014) majandusaasta netokäive peab keskmiselt olema vähemalt 40 000 (nelikümmend tuhat) eurot aastas.

## 3. PAKKUMUSE VORMISTAMINE

- 3.1 Pakkumus vormistada elektroonselt eesti keeles, digiallkirjastatult kasutades formaate, nagu .pdf (Portable Document Format), .txt (Text), .odt (Open Office) ning MS Office formaate.
- 3.2 Pakkumuse maksumus (tabel Lisa 2 vormil) esitada eurodes koos käibemaksuga.
- 3.3 Pakkuja kinnitab kõigi HD ja sellele enne pakkumuste esitamise tähtpäeva pakkujatele saadetud dokumentides esitatud tingimuste aktsepteerimist.

3.4 Pakkumuse dokument ei tohi ületada 10 MB. Pakkumuse dokumentide kogumaht digiallkirjastatult ei tohi ületada 50 MB. Kui pakkuja poolt esitatavad andmed ületavad ettenähtud andmemahtu, esitab pakkuja suuremahulised fotod, reklaammaterjalid eraldi andmekandjal.

#### **4. PAKKUMUSE ESITAMISE TÄHTAEG JA STRUKTUUR**

4.1 Pakkumus tuleb esitada hiljemalt **02.09.2015.a kell 17.00** kas omakäeliselt allkirjastatud dokumentidena, mis on sisse skaneeritud ja PDF-formaadis, või digiallkirjastatud dokumentidena hankemenetluse läbiviija e-posti aadressil: [info.eneko@gmail.com](mailto:info.eneko@gmail.com).

Hiljem saabunud pakkumusi arvesse ei võeta.

4.2 Pakkumuse struktuur:

- pakkuja(te) üldandmed,
- kvalifitseerumiskõlblikkust tõendavad dokumendid,
- pakutava teenuse maksumus HD lisas 2 toodud vormis,
- ühispakkumise korral esindajale (peaprojekterijale) antud volikiri,
- vastutavaks määratud projektijuhi CV koos diplomi/kutsetunnistuse koopiaga,
- pakkuja kinnitus HD punkt 3.3 suhtes.

4.3 Pakkumus peab olema jõus 40 kalendripäeva pakkumuste esitamise tähtpäevast arvestades.

#### **5. PAKKUMUSTE LÄBIVAATAMINE JA HINDAMINE**

5.1 Hankija kontaktisik ja hankemenetluse läbiviija kontrollivad kolme tööpäeva jooksul peale pakkumuste esitamise tähtpäeva esitatud pakkumuste vastavust ning seejärel alustavad vajadusel läbirääkimisi Pakkuja pakkumuse täpsustamiseks.

5.2 Hankija jätab endale õiguse lükata kõik esitatud pakkumused tagasi, kui:

- kõikide pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatava maksumuse või Hankija majanduslikud võimalused;
- hankemenetluse käigus muutuvad hanke väljakuulutamise eeldused, mis muudavad hankelepingu sõlmimise võimatuks.

5.3 Peamiseks hindamiskriteeriumiks on pakkumuse maksumus. Edukaks tunnistatakse pakkumus, mille maksumus on madalaim. Juhul, kui odavam esitatud maksumus erineb järgnevast maksumusest üle 30%, siis võib Hankija selle ebapädevuse kahtluse korral ilma põhjendamata kõrvale jätta. Juhul, kui kaks või enam Pakkujat on esitanud võrdse maksumusega pakkumuse, antakse nendele pakkujatele võimalus pakkumust korrigeerida, kusjuures edukaks tunnistatakse seejärel madalaima maksumusega pakkumus.

5.4 Pakkuja sõlmib edukaks tunnistatud Hankijaga teenuse nõuetekohaseks osutamiseks hankedokumentide Lisas 3 toodud näidise alusel Lepingu. Kui edukaks tunnistatud Hankija loobub lepingu sõlmimisest, võib Hankija tunnistada edukaks mõne teise Pakkuja.

5.5 Hankija teavitab korraga kõiki Pakkujaid hiljemalt 5 (viie) tööpäeva jooksul pärast eduka Pakkujaga Lepingu sõlmimist või hankemenetluse lõpetamise otsuse tegemisest arvates.

#### **6. LÄBIRÄÄKIMISED**

6.1 Vajadusel peab Hankija Pakkujatega läbirääkimisi. Hankija võib nõuda esitatud dokumentide selgitamist ja täpsustamist, millele Pakkuja peab vastama 3 tööpäeva kooksul.

Läbirääkimiste käigus võib Hankija anda Pakkujatele võimaluse täpsustada ja vajadusel täiendada oma pakkumust.

6.2 Läbirääkimiste pidamine ei ole Hankija jaoks kohustuslik ning juhul kui Hankijal pakkumuse osas küsimusi ei teki, võib ta teha otsused pakkumuste kohta, s.h otsuse pakkumuse edukaks tunnistamise kohta ilma läbirääkimisi pidamata.

6.3 Hankija ei avalda läbirääkimistel saadud informatsiooni teistele Pakkujatele.

## **7. HANKELEPINGU PÕHITINGIMUSED**

7.1 Teenuse vahetulemusena esitab Töövõtja hiljemalt 28.oktoobriks 2015.a. Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määruse nr 97 nõuetele vastava kohalikult omavalitsuselt ehitusloa saamiseks sobiva eelprojekti dokumentatsiooni.

7.2 Teenuse lõpptulemus - määruse nr 97 nõuetele vastav ning SA KredEx ekspertiisi edukaks läbimiseks vajalik mahus ja kvaliteedis põhiprojekt tuleb esitada hiljemalt 30. novembril 2015.

7.3 Juhul, kui projekt lükatakse eksperdi poolt tagasi, siis peab Töövõtja arvestama pakkumuses ja selle maksumuses ka peale KredExi ekspertiisi läbimist võimalike paranduste tegemisega tähtajaga maksimaalselt 10 kalendripäeva jooksul ning kordusekspertiisi tasu kompenseerimisega Tellijale . Pärast KredEx valitud eksperdilt projekti suhtes aktsepti saamist esitab Töövõtja Tellijale projekti 4-s eksemplaris paberandjal ja 4-jal digitaalsel infokandjal.

## **8. TEHNILINE KIRJELDUS**

Hanke eesmärgiks on Majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 vastav ning 20.03.2015 määruse nr 23 §13-s KredEx-It 40% osakaaluga toetuse saamiseks püstitatud nõudeid arvestav projektdokumentatsioon, mis käsitleb:

- 1) elamu fassaadide soojustamist ja rekonstrueerimist ning sellega kaasnevaid töid,
- 2) elamu katuslae ja katuse rekonstrueerimist ja soojustamist,
- 4) elamu akende vahetamine ning nendega kaasnevad tööd,
- 5) elamu küttesüsteemi ja veevarustuse rekonstrueerimist,
- 6) elamule uue soojustagastusega ventilatsioonisüsteemi ehitamist,
- 7) rekonstrueerimistööde teostamisel akende vahetamisega, küttesüsteemi rekonstrueerimisega, ventilatsiooni väljaehitamisest tulenev jne. siseviimistluse taastamist korterites ning üldkasutatavates ruumides.

Tehniline kirjeldus on põhjalikumalt lahti kirjutatud Lisas nr 1 ning see on Pakkujale aluseks teenuse maksumuse hindamisel ja hilisemal teenuste osutamisel.

## **9. HANKEDOKUMENTATSIOONI LISAD**

- Lisa 1 - Tehniline kirjeldus
- Lisa 2 - Pakkumuse maksumuse tabel
- Lisa 3 - Hankelepingu põhimõtted
- Lisa 4 - Väljavõte Pakkuja netokäibest
- Lisa 5 - Pakkuja osutatud sarnaste teenuste isloomustus

## Lisa 1 - TEHNILINE KIRJELDUS

Hankija: KÜ Vasara 6

Hanke nimetus: „Vasara 6 korterelamu rekonstrueerimise projekteerimine”

### 1. HANKE OBJEKT

<b>Objekti nimetus:</b>	korterelamu
<b>Aadress:</b>	Vasara 6, Keila linn

### 2. OLEMASOLEV OLUKORD

Tehnilised näitajad	Objekti lühiiseloostus ja tehniline seisukord
<u>Ehitusaasta:</u> 1988 <u>Kasutusotstarve:</u> korterelamu <u>EHR kood:</u> 106007362 <u>Suletud netopind:</u> 3204 m <sup>2</sup> <u>Kõetav pind:</u> 3045 m <sup>2</sup> <u>Korruste arv:</u> 5 <u>Korterite arv:</u> 60 <u>Kütte liik:</u> kaugküte	- Radiaatorid on vahetatud - Tellijal on selle kohta projekt; - otsaseinad ja parapet on soojustatud vahtpolüstürooliga - kohati ebakvaliteetselt, seepärast pääseb välisõhk paneelseina ja lisasoojustuse vahele. - keldris sooja vee torud vahetatud - plasttorud, isoleerimata - projekti ei ole; - Tellijal on olemas olemasolevate lõõride uuring; - Energiatõhusus - energiamärgis KEK: 188 kWh/(m <sup>2</sup> a), klass E

### 3. TELLIJAJ EESMÄRK

Tellija eesmärgiks on objektiks oleva korterelamu komplekseks rekonstrueerimiseks optimaalse ja realistliku ehitusprojekti koostamine, mille alusel ehitustööde teostamisega saavutada energiatõhususe **ETA klass C** ja mille abil saab taotleda toetatavatele töödele SA KredEX toetust 40% osakaalus., Eesmärgi saavutamiseks on kavandatud järgnevad tööd:

1. **Küttesüsteemi** rekonstrueerimine 2-toruliseks ja sellega seonduvad siseviimistluse parandustööd, soojussõlme optimeerimine, süsteemi tasakaalustamine, torustike isoleerimine keldris. Küttekehadel näha ette piiratud reguleeritavusega termostaatventiilid.

Projektis tuua eraldi osana välja allokaatoritega individuaalse arvestussüsteemi lahendus ja selle maksumus. Selle alusel Tellija otsustab, kas see lõik lülitada KredEx esitatavasse projekti.

2. Rajada soojustagastusega tsentraalsete agregaatidega **ventilatsioonisüsteem**. Ventilatsioon peab tagama vastavuse sisekliima standardi II kl. nõuetele. Tellijal on olemas olemasolevate lõõride uuring. Sissepuhke osas kaaluda torustike paigutamist fassaadisoojustuse sisse. Eelnimetatuga seonduvad siseviimistluse parandustööd.

3. **Veevarustus:** Vee sisendile näha ette filter ja vajaduspõhiselt automaatselt toimiv rõhku tõstev pump. Koostada keldris olemasoleva veetorustike mõõdistusprojekt. Isoleerida keldris paiknevad sooja- ja külmavee torustikud, vajadusel näha ette torustike muudatused, et isoleerimine oleks võimalik. Näha ette veekulu arvestussüsteem ning korteritesse kauglugemisega veearvestid nii külmale kui soojale veele.

4. **Rõdud** rekonstrueerida: Uued rõdupiirid - materjal ja konstruktsioon valida koostöös Tellijaga. Rõdud klaasida lükandklaasidega.

5. **Fassaadid** soojustada tasemele  $U \leq 0,2 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Seejuures korraldada otsaseinte olemasoleva lisasoojustuse teostuse uuring. Vajadusel näha ette olemasoleva soojustuse

demonteerimine ja asendamine. Fassaadide kate valida koostöös Tellijaga lähtudes ventilatsioonisüsteemi hooldamise vajadusest.

5. **Välisüksed** asendada uute hea soojustusega turvaustega.

6. **Aknad ja rõduüksed** asendada - kolme klaasiga paketiga ja efektiivse raamiga (taotluslik konstruktsiooni keskmine  $U \leq 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ ). Aknad paigaldada lisa-soojustuse sisse.

7. **Trepikodade varikatuste** rekonstrueerimine - lahendus kooskõlastada Tellijaga.

8. **Sokkel** soojustada ning perimeeter ääristada soojustatud betoonplaatidega.

9. **Katus** rekonstrueerida ja soojustada tasemele  $U \leq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ . Ventilatsiooni šahtid demonteerida ja lahendada lähtudes uuele ventilatsioonisüsteemile (vt p. 2). Näha ette kanalisatsiooni tuulutuste ja sadevee äravoolude töökindlad lahendused. Võimaluse korral vana katusekatet mitte eemaldada vältimaks korterite siseviimistluse kahjustumist rekonstrueerimistööde ajal.

10. **Elektrisüsteem** üldkasutatavate ruumide elektrijuhtmestiku ja valgustuse (liikumisanduriga) vajaduspõhine asendamine koos siseviimistluse taastamisega.

11. **Nõrkvoolu süsteemid** eelnimetatud töödega seonduvate seadmete ja rajatiste seonduvad kontrollimis- ja juhtimissüsteemid.

12. **Muud vajalikud ja tehniliselt võimalikud** ning Majandus- ja taristuministri 20.03.2015 määrusega nr 23 abikõlblikuna käsitletavat tööd: s.h. tööde käigus kahjustatud siseviimistluse taastamine, ventilatsiooni- ja küttesüsteemide mõõdistamise protokollid.

## 4. ALUSDOKUMENDID

### 4.1 TEHNILISED NÕUDED

Tööde teostamisel tuleb järgida kõiki kehtivaid õigusakte, standardeid, tehnilisi norme ja kvaliteedinõudeid. Kvaliteedinõuete osas tuleb järgida RYL ning RT kartoteegi normatiive, juhiseid ja tootekartoteeke või muid samaväärseid kvaliteedinõudeid sätestavate dokumentide nõudeid.

Juhul, kui õigusaktides on sätestatud eelmainitud dokumentide nõuetest rangemad nõuded, tuleb lähtuda õigusaktides sätestatust.

### 4.2 PROJEKTDOKUMENTATSIOONI KOOSTAMISE ALUSDOKUMENDID

4.2.1. Asjakohased seadused, määrused ning standardid, s.h.:

- 01.07.2015. a kehtestatud seadus EHITUSSEADUSTIK.
- Majandus ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“
- EVS 811:2012 „Hoone ehitusprojekt
- Majandus ja taristuministri 20.03.2015 määrus nr 23, „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused“ .

4.2.2 Vasara 6 elamut käsitlevad dokumendid, s.h. :

- Keila LV poolt väljastatud projekteerimistingimused
- Hoone energiaaudit
- Inventariseerimisjoonised
- Infrapuna termograafiline ekspertiisi aruanne
- Olemasoleva ventilatsioonisüsteemi uuringu aruanne

## 5. TÖÖVÕTJA TEGEVUSED JA KOHUSTUSED

Allolev loetelu sätestab projekteerimisteenuse osutaja kohustused mis teostatakse täiendavalt lepingule, õigusaktidele ja standardile EVS-811 ja/või selgitab ja täpsustab eelnimetatud kohustusi. Samuti on loetletud ja selgitatud tegevusi millele Tellija pöörab erilist tähelepanu. Kõik loetletud tegevused ja kohustused tuleb teostada või olema korraldatud teenuse osutaja poolt ja nende maksumus peab sisalduma teenuse pakkumuse maksumuses.

Jrk	Tegevus	Selgitused/eesmärk
1.	Lähteandmete ja alusdokumentide kogumine	<p>Eesmärgiks on koguda dokumentatsioon, mis on vajalik vastavate uuringute, ekspertiiside ja projekteerimistööde teostamiseks.</p> <p>Tuleb arvestada asjaoluga, et Tellijal on hoone projekt-dokumentatsiooni vähe ning see ei pruugi vastata tegeliku olukorraga. Seega kuulub projekteerimistööde töövõttu vajaliku dokumentatsiooni hankimine arhiividest või muudest allikatest. Selle puudumisel tuleb teostada vastavad uuringud ja mõõdistused.</p> <p>Töövõtja ülesandeks on taotleda kõik projekteerimisel vajalikud load ja kooskõlastused. Sellega seotud kulud ja lõivud, välja arvatud ehitusloa menetluskulud, tasub Töövõtja ja neid kulusid tuleb arvestada projekteerimistööde maksumuses. Sealhulgas ka vajadusel tehniliste tingimuste taotlemine võrgu valdajatelt ja sellega seotud kooskõlastuste hankimine.</p>
2.	Insener-tehniliste uuringute ja ekspertiiside teostamine	<p>Eesmärgiks on välja selgitada hoone ja selle tarindite tehniline seisukord. Selleks tuleb töövõtjal tellida vajalikud täiendavad uuringud ning nende alusel esitada Tellijale ettepanekud hoone tehnilise seisukorra parendamiseks. Töövõtja ülesandeks on hinnata Tellija eesmärgiks olevate meetmete teostamise võimalikkust ja otstarbekust.</p>
4.	Olemasolevate hoonete mõõdistamine ja digitaalsete alusjooniste koostamine	<p>Töövõttu kuulub olemasoleva hoone mõõdistamine ja selle tulemusena digitaalsete korruste alusplaanide, lõigete ja olemasoleva hoone fassaadi vaadete koostamine. Tellijal on olemas inventariseerimisjoonised</p>
7.	Põhiprojekti ja eelprojekti (ehitusloa taotlemiseks) koostamine	<p>Projektid tuleb koostada Majandus ja taristuministri 17.07.2015.a. määrus nr 97 „Nõuded ehitusprojektile“ ning EVS 811:2012 kirjeldatud mahus. Eelprojekti seletuskiri koostada vastavalt EVS 865-1:2013. Põhiprojekti seletuskirjad ja töökirjeldused peavad vastama standardile EVS 865-2:2014.</p> <p>Kõik tehnilised lahendused tuleb kooskõlastada korteriühistu poolt volitatud Tehnilise Konsultandiga.</p> <p>Põhiprojektile korraldab ekspertiisi SA KredEx poolt valitav ekspert. teeb ekspertiisi.</p> <p>Projektdokumentatsioon peab sisaldama kõiki projektiosasid, mis on vajalikud ehitusloa taotlemisel ning Tellija eesmärgi realiseerimiseks või kaasnevad nendega.</p>
10.	Ehitusmahtude loetelu ja taotluseelarve koostamine	<p>Projekteerija peab koostama hoone põhiprojekti lahendusest tulenevalt detailse ehitustööde loetelu koos ehitustööde füüsiliste mahtude määramisega EVS 885:2005/AC:2010 liigituse alusel.</p>

## 6. PROJEKTIDOKUMENTATSIOONI VORMISTAMINE

- Eelprojekt ehitusloa taotlemiseks antakse Tellijale üle kolmes (3) eksemplaris paber kandjal koos vastavate lubade ja kooskõlastustega ning kahes (2) eksemplaris digitaalselt allkirjastatuna CD-l (allpool nimetatud vormingutes).
- Põhiprojekt esitamiseks KredEx -le projekti ekspertiisi läbiviimiseks antakse Tellijale üle kahes (2) eksemplaris paber kandjal koos vastavate lubade ja kooskõlastustega ning kahes (2) eksemplaris digitaalselt allkirjastatuna CD-l (allpool nimetatud vormingutes).
- KredEx-lt heakskiidu saanud põhiprojekti dokumentatsioon antakse Tellijale üle digitaalselt allkirjastatuna neljal (4) CD-l (allpool nimetatud vormingutes) ja neljas (4) eksemplaris paber kandjal koos vastavate lubade ja kooskõlastustega.
- Kõigis üleandmise etappides ning mõlema esitamiseviisi puhul tuleb kõik üleantavad eksemplarid komplekteerida koos vastava sisujuhi ehk dokumendiregistriga.
- CD-l esitatav projektdokumentatsioon peab olema selgelt ja arusaadavalt süstematiseeritud ja sisaldama kõikide projektdokumentide koondit (projektdokumentatsiooni register), kus on ära näidatud dokumendi (joonis, seletuskiri, spetsifikatsioon jne) nimetus, dokumendi nr, koostamise kuupäev, mõõtkava, lehekülje nr, lehekülgede arv, dokumendi digitaalse versiooni faili nimetus ja kausta nimetus, kus dokument paikneb. Digitaalsed joonised esitatakse \*.dwg (AUTOCAD 2008) formaadis ja täiendavalt ka \*.pdf formaadis. Tekstidokumentid (seletuskirjad, spetsifikatsioonid jms) nii töödeldavas vormingus (\*.rtf, \*.doc, või \*.docx formaadis; tabelid nii \*.xls või \*.xlsx formaadis) kui ka \*.pdf vormingus. Dokumentid (näiteks kooskõlastused, load jms) tuleb skaneerida ja esitada täiendavalt ka elektroonses vormis.
- Iga joonis (nii \*.dwg kui ka \*.pdf) tuleb salvestada omaette failiks.
- Dokumendi/joonise digitaalne nimetus peab kajastama täies pikkuses dokumendi (joonise) nimetust ja dokumendi numbrit. Juhul, kui digitaalne formaat ei võimalda nimetada dokumenti täispika dokumendi nimetusega, võib kasutada sõnade lühendeid.
- Kõik joonised peavad olema salvestatud (layout) selliselt, et neid saab ilma töötlemata vaadelda, trükkida, välja printida jne. Digitaalne joonis peab olema ettevalmistatud ja vormistatud selliselt, et õiget väljatrukki ja projektdokumentatsiooni kaustade komplekteerimist saab teostada ilma Töövõtja abita tavalises paljundustöökojas.
- Kõik vajalikud digitaalse joonise kihid (layer-id) peavad olema avatud ning mittevajalikud, abijooned ja muud abi kihid (layer-id) peavad olema kustutatud. Kõik AUTOCAD joonise kihtide (layer-id) nimetused peavad vastama vastava kihi sisule.
- Kõigi üleantavate eksemplaride identsuse eest vastutab Töövõtja.

## 7. MUUD TINGIMUSED

Projekt peab olema koostatud sellises mahus ja sellise detailsusega, et oleks võimalik ehitustööde hanke läbiviimine ilma, et ehitustööde mahu määramiseks oleks vajadus hankida täiendavat informatsiooni, koostada täiendavaid projektlahendusi ja läbi viia täiendavaid uuringuid.

Juhul kui Tellija soovid ei ole otstarbekad või ei vasta kehtivatele õigusaktidele ja normidele kohustub Töövõtja andma Tellijale professionaalse selgituse ja hinnangu ning leidma lahenduse, mis üldjoontes rahuldaks Tellija soove ja ei oleks vastuolus kehtivate normide ja õigusaktidega

## Lisa 2 - PAKKUMUSE MAKSUMUSE TABEL

Hankija: KÜ Vasara 6

Hanke nimetus: „Vasara 6 korterelamu rekonstrueerimise projekteerimine”

Jrk nr	Töö (teenuse) nimetus	Maksumus eurodes, käibemaksuga
1.	Projekteerimiseks vajalikud uuringud, mõõdistused jms	
2.	Eelprojekt ehitusloa taotlemiseks tervikuna	
3.	Küttesüsteemi rekonstrueerimise põhiprojekt	
4.	Tarbevee torustike rekonstrueerimise ja soojustamise põhiprojekt	
5.	Arhitektuurne ja konstruktiivne põhiprojekt	
6.	Ventilatsioonisüsteemi rajamise põhiprojekt	
7.	Elektrivarustuse põhiprojekt	
8.	Nõrkvoolu ja automaatika põhiprojekt	
9.	Töömahtude loend osade kaupa	
10.	Taotluseelarve	
11.	<b>KOKKU</b>	
12.	Hankija reserv 3%	
13.	<b>KOKKU koos Tellija Hankija reserviga</b>	
14.	Projekteerija töötund võimaliku autorijäreelvalve või lisatöö korral	

Reserv ei kuulu Tellija (hankedokumentides Hankija) poolt Töövõtjale (hankedokumentides Pakkujale) tasumisele ning reservi kasutatakse üksnes juhul, kui ilmneb võrreldes algselt tellitud teenustega selliste täiendavate teenuste tellimise vajadus, mida Tellija esialgsete teenuste tellimisel ette ei näinud. Reservi kasutamise üle otsustab Tellija Töövõtja ettepanekul.

**Pakkumuse koostamisel oleme arvesse võtnud kõik käesoleva hanke teostamiseks ja hankelepingu eesmärgi saavutamiseks vajalikud töövõtja tööd, teenused, tegevused ja toimingud, kaasa arvatud need, mis ei ole otseselt kirjeldatud hankedokumentides ja selle lisades, kuid mis on tavapäraselt vajalikud nõuetekohase tulemuse saavutamiseks arvestades lepingu eesmärki.**

---

(Pakkuja nimi)

---

(Pakkuja volitatud esindaja nimi, allkiri ja kuupäev)

## Lisa 3 - HANKELEPINGU PÕHIMÕTTED

Hankija: KÜ Vasara 6

Hanke nimetus: „Vasara 6 korterelamu rekonstrueerimise projekteerimine”

### PROJEKTEERIMISTÖÖDE TÖÖVÕTULEPING

Leping nr \_\_\_\_\_

*/vastav digitaalallkirjastamise kuupäev/*

Võttes arvesse, et KÜ Vasara 6 soovib tellida projekteerimistöid ning et \_\_\_\_\_ on teinud pakkumuse vastava teenuse osutamiseks hankemenetluses „Vasara 6 korterelamu rekonstrueerimise projekteerimine”, on eelnimetatud isikud jõudnud omavahel kokkuleppele sõlmida käesolev töövõtuleping (edaspidi Leping) alljärgnevas:

#### 1. LEPINGU POOLED

KÜ Vasara 6, registrikood 80000391, asukoht Vasara 6, Keila 76606 (edaspidi **Tellija**), keda esindab juhatuse liige Rain Marrandi

ja

\_\_\_\_\_, registrikood \_\_\_\_\_, asukoht \_\_\_\_\_ (edaspidi **Töövõtja**), keda esindab "põhikirja või volikirija" alusel \_\_\_\_\_, edaspidi tekstis nimetatud kas **Pool** või koos **Pooled**, leppisid kokku alljärgnevas:

#### 2. LEPINGU ESE

- 2.1. Lepingu esemeks on Keila linnas Vasara tn 6, asuva korterelamu rekonstrueerimise projekteerimistööd. Täpsem tööde loetelu on antud tehnilises kirjelduses ja hankemenetluse käigus Tellija antud selgitustes.
- 2.2. Lisaks kuulub Projekteerimistöö hulka ka nende ülesannete täitmine ja nende tööde tegemine või teenuste osutamine, mis ei ole Lepingu dokumentides otseselt toodud, kuid mille tegemine on tavapäraselt vajalik käesoleva Lepingu eesmärgi saavutamiseks ning Projekteerimistöö teostamiseks.

#### 3. PROJEKTEERIMISTÖÖ

3.1. Leping sätestab tööd ja toimingud, mille teostamise kohustus lasub Töövõtjal.

- 3.1.1. Töövõtja väljastatav projektdokumentatsioon peab võimaldama ilma täiendavate muudatusteta teostada ehitustööde tellimise hanke korraldamist ja läbiviimist. Juhul kui vastava hanke menetlemise käigus avastatud puudused esitatud dokumentatsioonis takistavad tööde teostamist, kohustub Töövõtja need kõrvaldama lühima võimaliku ajaga ning neid töid ei loeta eraldi tasustavateks lisatöödeks.

- 3.1.2. Projektdokumentatsioon peab võimaldama taotleda toetust SA KredEX'ilt 40% osakaalus. Kontrolli projekti vastavuse üle korraldab SA KredEX Projektdokumentatsioonile ekspertiisi teostamisega.
- 3.2. Projekteerimistööd antakse Tellijale üldjuhul üle kolmes etapis:
- 3.2.1. Eelprojekt ehitusloa taotlemiseks, tähtaeg \_\_\_\_\_.
- 3.2.2. Põhiprojekt esitamiseks KredEX ekspertiisi \_\_\_\_\_.
- 3.2.3. Lõplik, eksperdi heakskiidetud põhiprojekt - 5 tööpäeva jooksul peale Tellija poolt Töövõtjale edastatud teadet ekspertiisi eduka läbimise kohta.
- 3.2.4. Erandjuhul, kui ekspert ei aktsepteeri ekspertiisi esitatud põhiprojekti on Töövõtja kohustatud:
- kas arvestama eksperdi märkustega ja 10 tööpäeva jooksul omal kulul korrigeerima projekti ning esitama projekti uuesti ekspertiisi.
  - või vastuargumentide korral saama 4 tööpäevaga eksperdi aktsepti.
- Kordusekspertiisi kulud tasub Töövõtja.

#### **4. TÖÖVÕTJA KOHUSTUSED JA ÕIGUSED**

##### **Töövõtja kohustused:**

- 4.1. Töövõtja on kohustatud teostama või korraldama Projekteerimistööde ja toimingute teostamise vastavalt Lepingus sätestatud tingimustele ja korrale. Töövõtja kasutab Projekteerimistöö teostamisel ja korraldamisel vajaliku kvalifikatsiooniga tööjõudu. Projekteerimistööde ja toimingute osalisel või täielikul tellimisel kolmandatelt isikutelt või nimetatud tööde ja toimingute või nende osa puhul alltöövõtjate kaasamisel jääb Tellija ees täies ulatuses vastutavaks Töövõtja.
- 4.1.1. Lepingu vahetul täitmisel alltöövõtjate kasutamine on lubatud üksnes Tellija kirjalikul nõusolekul.
- 4.1.2. Tellija annab nõusoleku alltöövõtjate kasutamiseks või esitab põhjendatud vastu- väited alltöövõtjate kasutamisest keeldumiseks viie (5) tööpäeva jooksul Töövõtja nõuetekohase taotluse esitamisest arvates. Töövõtja on kohustatud Tellijale hüvitama kulutused ja kahjud, mida Tellija kannab seoses Töövõtja kasutatavate alltöövõtjate tegevuse(tuse)ga.
- 4.2. Töövõtja peab Tellijale viivitamatult kirjalikult teatama lepingu hinna või Lepingu tähtaegade ületamise vajadustest. Kui Töövõtja ei teata Tellijale eelnevalt eelnimetatud vajadustest, puudub tal tagantjärele õigus nõuda Tellijalt Lepingu Hinda ületavate kulutuste hüvitamist ja lisaaga Projekteerimistöö teostamiseks. Lepingus määratud Lepingu Hinna ületamine võib olla tingitud üksnes täiendavate ja Lepingus kokkuleppimata tööde teostamise vajadusest.
- 4.3. Töövõtja hangib kõik Projekteerimistöö alustamiseks ja tegemiseks vajalikud uuringud, alusandmed, projekteerimis- ja tehnilised tingimused ning tasub nendega seotud kulud.
- 4.4. Töövõtja kohustub viivitamatult, kuid mitte hiljem kui kolme (3) tööpäeva jooksul alates vastavate asjaolude ilmnenemisest kirjalikult informeerima Tellijat selliste asjaolude ilmnenemisest, mis võivad takistada Projekteerimistöö kohest alustamist, teostamist või lõpetamist, sealhulgas Tellijalt saadud informatsiooni, lähteandmete, dokumentide vms vigadest või puudulikkusest. Samuti ohust, et Tellijalt saadud juhendite vms järgimine mõjutab Projekteerimistööde kvaliteeti või tähtaegset valmimist.
- 4.5. Töövõtja on kohustatud kooskõlastama Tellijaga ja Tehnilise Konsultandiga projektis kasutatavad tehnilised lahendused ning materjalide ja seadmete tehnilised andmed.

Kooskõlastus loetakse antuks, kui selline märge on protokollis või esitatud protokollis lisana.

- 4.6. Töövõtja kohustub pärast Tellijalt kirjaliku teate saamist kõrvaldama oma kulul seitsme (7) kalendripäeva jooksul puudused Projekteerimistöös, mis on avastatud Projekteerimistöösde käigus.
- 4.7. Töövõtja kohustub vajadusel taotlema arhitektuursed ja ehituslikud lisatingimused vastavalt kehtivatele õigusaktidele ja need üle andma Tellijale koos valminud Projekteerimistöoga. Töövõtja kooskõlastab valminud Projekteerimistöo kõikides vajalikes ametkondades, mis on nõutavad hoonele projekteerimis- ja/või ehitusloa saamisel.
- 4.8. Töövõtja on kohustatud esitama Tellijale erialaste riskide maandamiseks sõlmitud vähemalt kahekümne tuhande (20 000) euro suuruse vastutuskindlustuslepingu poliisi koopia hiljemalt seitsme (7) päeva jooksul Lepingu sõlmimisest. Töövõtja on kohustatud eelnimetatud vastutuskindlustuse hoidma kehtivana kogu Lepingu kehtivusaaja. Kindlustus peab hõlmama kõiki Lepingu täitmisega seotud riske.

#### **Töövõtja õigused:**

- 4.9. Arvestades Töövõtja erialaseid teadmisi ja kogemusi, on Töövõtjal õigus teha Tellijale ettepanekuid Projekteerimistöo lahenduste osas niivõrd, kui need muudatused Töövõtja parima arusaama kohaselt võiksid teenida projekteeritava hoone optimaalsema ja otstarbekama valmimise huve. Töövõtja esitab Tellijale eelnimetatud muudatusettepanekud kirjaliku taasesitamist võimaldaval viisil koos piisavate põhjendustega. Tellija tutvub ettepanekutega viie (5) tööpäeva jooksul alates nende saamisest Töövõtjalt ja teatab otsusest Töövõtjale.
- 4.10. Töövõtjal on õigus saada Projekteerimistöo teostamise eest Tellijalt tasu vastavalt Lepingus sätestatud tingimustele ja korrale.
- 4.11. Töövõtjal on õigus taotleda Projekteerimistöösde lõpptähtaja muutmist juhul, kui talle ei ole tagatud tööde teostamiseks vajalikud lähteülesanded ja -andmed või, kui Projekteerimistöösse viiakse sisse parandused Tellija soovil ning nimetatud paranduste sisseviimine Projekteerimistöösse pikendab Projekteerimistöo kestust. Lähtematerjalide üleandmise tähtaegade ületamise puhul võib Lepingu tähtaeg või vahetähtajad muutuda ainult tähtaega ületatud päevade arvu võrra. Muudatused fikseeritakse pooltevahelise kirjaliku protokolliga.
- 4.12. Töövõtjal on õigus öelda Leping erakorraliselt üles, kui Tellija teostatud töö eest tasumise maksetähtaega on ületanud rohkem kui kolmkümmend (30) päeva.

## **5. TELLIJAJA KOHUSTUSED JA ÕIGUSED**

#### **Tellijaja kohustused:**

- 5.1. Tellija on kohustatud üle andma Töövõtjale vajalikud lähteandmed Lepingus või koosoleku protokollides fikseeritud tähtaegadeks.
- 5.2. Tellija on kohustatud kümne (10) tööpäeva jooksul pärast Projekteerimistöo või Projekteerimistöo osa üleandmist esitama kirjalikud pretensioonid või kirjutama alla teostatud tööde vastuvõtuaktile.
- 5.3. Tellija on kohustatud viivitamatult, kuid mitte hiljem kui viie (5) tööpäeva jooksul alates vastavate asjaolude ilmnenemisest informeerima Töövõtjat selliste asjaolude ilmnenemisest, mis võivad takistada Projekteerimistöösde Lepingukohast teostamist.

- 5.4. Tellija on kohustatud tasuma Töövõtjale tehtud Projekteerimistööde eest vastavalt Lepingus sätestatud tingimustele ja korrale.

### **Tellija õigused:**

Tellijal on õigus nõuda Töövõtjalt Lepingu dokumentides sätestatud kvaliteedinõuetest, lähteandmetest, Lepingu Hinnast, Ajakavast ja Lepingu tähtaegadest kinnipidamist.

Tellijal on õigus teostada kontrolli ja järelvalvet Töövõtja teostatavate Projekteerimistööde mahu ja kvaliteedi vastavuse osas kehtestatud nõuetele. Tellijal on õigus igal ajal kontrollida Projekteerimistööde käiku ja kvaliteeti.

Tellijal on õigus teha Projekteerimistööde algandmeid puudutavaid muudatusi kuni kaks (2) nädalat enne vastava tööloigu Tellijale üleandmise tähtaega.

Tellijal on õigus kasutada õiguskaitselahendeid (sh taganeda Lepingust või öelda Leping erakorraliselt üles) ja/või nõuda Lepingus sätestatud juhtudel leppetrahve, kui Töövõtja ei pea kinni Lepingu dokumentides sätestatud tähtaegadest, kvaliteedinõuetest, Lepingu Hinnast või kui Töövõtja ei täida või täidab mittevastavalt muid endale Lepinguga võetud kohustusi.

## **6. LEPINGU HIND, TÄHTAJAD JA MAKSETINGIMUSED**

6.1. Töövõtjal on õigus alustada Projekteerimistööde teostamist koheselt pärast Lepingu allkirjastamist.

6.2. Lepingu hind (edaspidi **Lepingu Hind**) on \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **eurot**, mis sisaldab käibemaksu õigusaktidega sätestatud määras.

6.3. Tööde eest tasub Tellija neljas (4) osas.

- Esimene makse - avans - 15% lepingu hinnast tehakse peale Lepingu allkirjastamist ning vastutuskindlustus lepingu poliisi koopia esitamist;
- teine makse - 15% lepingu hinnast peale põhiprojekti üleandmist;
- kolmas makse - 50% lepingu hinnast pärast seda, kui põhiprojekt on esitatud KredEx-le;
- ülejäänud 20% lepingu hinnast pärast seda, kui ekspertiis on aktsepteerinud kõik projekti dokumendid ning KredEx on tunnistanud dokumendid vastavaks 40% toetuse määrale.

6.4. Arvete tasumise tähtaeg on 14 (neliteist) kalendripäeva alates arve aktsepteerimisest Tellija poolt.

## **7 VASTUTAVAD ISIKUD**

7.1. Töövõtjat esindavad:

7.1.2. Tehnilistes küsimustes : \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_ ,  
e-post: \_\_\_\_\_

7.2.2. Lepingulistes küsimustes: \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_ ,  
e-post: \_\_\_\_\_

7.2. Tellijat esindavad:

7.2.1. Tehnilistes küsimustes : Tiit Taimistu tel. +372 5117 294,

e-post: [info.eneko@gmail.com](mailto:info.eneko@gmail.com)

7.2.2. Lepingulistes küsimustes: Rain Marrandi tel. +372 51 13 744,

e-post: [marrandi@gmail.com](mailto:marrandi@gmail.com)

7.2.3. Tellija kontaktisik: Heidi Uuspõld, KÜ Vasara 6 tegevjuht,

tel. +372 5663 4509 ; e-post: [heidiuspold@hotmail.ee](mailto:heidiuspold@hotmail.ee)

## **8. VÄÄRAMATU JÕUD**

- 8.1. Kohustuse rikkumine on vabandata, kui Pool rikkus kohustust väeramatu jõu tõttu. Väeramatu jõud on asjaolu, mida Pool ei saanud mõjutada ja mõistlikkuse põhimõttest lähtudes ei saanud temalt oodata, et ta lepingu sõlmimise ajal selle asjaoluga arvestaks või seda väldiks või takistava asjaolu või selle tagajärje ületaks.
- 8.2. Väeramatu jõu asjaolude esinemisel pikeneb Lepingu täitmise tähtaeg, samuti kõik vahetähtajad ning muud tähtajad nimetatud asjaolude esinemise perioodi võrra.
- 8.3. Väeramatu jõu asjaolude esinemisel kestusega üle kahe (2) kuu on Pooltel õigus Leping üles öelda. Sellisel juhul ei ole kummalgi Poolel õigus nõuda teiselt Poolelt Lepingu mittetäitmise või mittekohase täitmisega tekitatud kahju hüvitamist.

## **9. AUTORIÕIGUSED**

- 9.1. Töövõtja kinnitab, et talle kuuluvad kõik varalised autoriõigused Lepingu alusel loodavale ja Tellijale üleandmisele kuuluvale Ehitusprojektile. Töövõtja kinnitab ühtlasi, et varalised autoriõigused Ehitusprojektile on tema ainuõigused, mida ta ei jaga vastavate teoste autoritega ega kaasautoritega ja nimetatud õiguseid ei ole loovutatud ega litsentsi alusel kasutada antud ühelegi kolmandale isikule.
- 9.2. Töövõtja poolt Lepingu täitmise käigus tekkinud varalised autoriõigused lähevad Tellijale üle (loetakse Tellijale loovutatuks) ilma Poolte täiendava kokkuleppeta alates nende vastuvõtmisest ja tasumist Tellija poolt. Tellija võib neid õiguseid kasutada, avaldada, loovutada või üle anda ning käesolevaga annab Töövõtja selleks tagasivõtmatu nõusoleku.
- 9.3. Käesoleva Lepingu alusel autoriõiguste teostamise eest makstav tasu loetakse tasutuks Tööde eest tasumisega ning Tellijal ei ole kohustust selliste õiguste eest Töövõtjale või Tööde autorile täiendavalt tasuda.
- 9.4. Juhul, kui Leping mistahes põhjusel lõpeb või lõpetatakse ennetähtaegselt Töövõtja süül või Töövõtja vastutav arhitekt ei ole tervislikel põhjustel suuteline teostama Töid ning Töövõtja ei suuda tagada samaväärset vastutavat arhitekti või kuulutatakse välja Töövõtja pankrot ja Teose autorid ei ole võimelised ise Lepingut täitma, siis loetakse, et Tellijale on antud nõusolek Lepingu täitmise käigus loodud Ehitusprojektist tulenevate autoriõiguste kasutamiseks. Sellisel juhul loetakse, et autoriõiguste eest makstav autoritasu on Töövõtjale tasutud Lepingu alusel Tööde eest tasutud summadega ning Tellijal ei ole kohustust Töövõtjale, teoste autoritele või mistahes kolmandatele isikutele selle eest täiendavalt tasuda.

## **10. POOLTE VASTUTUS JA LEPPETRAHVID**

- 10.1. Tellija poolt arвете mitteõigeaegse tasumise korral on Töövõtjal õigus nõuda viivist 0,1 (null koma üks) % tähtajaks tasumata summalt iga viivitatud päeva eest.
- 10.2. Juhul, kui Lepingus fikseeritud tähtaegadest kinnipidamine viibib, on Tellijal õigus nõuda Töövõtjalt lisaks kahju hüvitamisele leppetrahvi 0,1 (null koma üks) % tähtajaks iga viivitatud päeva eest. Tellijal on õigus leppetrahv tasaarvestada Töövõtjale tasumata arvetega.

## **11. ÜLEANDMINE JA VASTUVÕTMINE**

- 11.1. Projekteerimistöö loetakse üleantuks tööde üleandmise – vastuvõtmise akti alusel, milles on fikseeritud üleantava projektdokumentatsiooni dokumentide nimetused, eksemplaride arv ja üleandmise aeg. Akti koostab ja esitab Tellijale Töövõtja.
- 11.2. Tellijal on õigus esitada Töövõtjale põhjendatud protest juba vastuvõetud Projekteerimistöö või -toimingu kohta ka pärast Projekteerimistöö vastuvõtmist ja nende eest tasumist ehk ka juhul, kui vead või etteantud andmetest mittekinnipidamine avastatakse Tellija poolt pärast Projekteerimistöö formaalset vastuvõtmist.

## **12. NÕUPIDAMISED**

- 12.1. Pooled teostavad vähemalt korra kuus korralisi nõupidamisi, mille käigus lahendatakse Projekteerimistöödega seotud jooksvaid küsimusi.
- 12.2. Erakorralised nõupidamised toimuvad ühe Poole nõudmisel mitte hiljem kui viie (5) päeva jooksu alates sellekohase kirjaliku teate esitamisest teisele Poolele.
- 12.3. Nõupidamiste kohta koostavad Pooled nõupidamiste protokollid, mis allkirjastatakse Poolte volitatud esindajate poolt ja mis muutub allkirjastatuna Lepingu dokumendiks.
- 12.4. Töövõtja on kohustatud oma tööde teostamisel kinni pidama projekteerimiskoosolekutel protokollitud otsustest.

## **13. LÕPPSÄTTED**

- 13.1. Mõlemal Poolel on õigus Lepingust taganeda, kui teine Pool osutub maksujõuetuks või teise Poole suhtes kuulutatakse välja pankrot, samuti muudel Lepingus või seaduses ettenähtud juhtudel.
- 13.2. Pooltel on õigus edasi anda Lepingust tulenevaid õigusi ja kohustusi kolmandatele isikutele ainult teise Poole eelneval kirjalikul nõusolekul. Nimetatud nõude eiramisel jääb oma õigused või kohustused loovutanud Pool teise Poole ees vastutavaks.
- 13.3. Leping jõustub selle allkirjutamise momendist Poolte volitatud esindajate poolt ja kehtib kuni Pooled on täitnud kõik vastastikused kohustused või leppinud kirjalikult kokku muudatustes.
- 13.4. Leping allkirjastatakse digitaalallkirjaga, mis loetakse vastavalt tsiviilseadustiku üldosa seaduse § 80 võrdseks allkirjastamise kirjaliku vormiga. Lepingu sõlmimise kuupäevaks on hilisema allkirja andmise kuupäev.

## Väljavõte pakkuja netokäibest.

Lisa 4

**Hankija:** KÜ Vasara 6

**Hange:** Vasara 6 korterelamu rekonstrueerimise projekteerimine

Pakkuja

viimase kolme aasta netokäive on järgmine:

Jrk nr	Majandusaasta	Netokäive (eurot)	Märkused
1	2012		
2	2013		
3	2014		
4	KOKKU:		

Pakkuja nimi:

Pakkuja seadusjärgne või volitatud esindaja:

Nimi:

Allkiri: \_\_\_\_\_

Kuupäev: \_\_\_\_\_

## Pakkuja osutatud sarnaste teenuste iseloomustus

Lisa 5

**Hankija:** KÜ Vasara 6

**Hange:** Vasara 6 korterelamu rekonstrueerimise projekteerimine

PAKKUJA \_\_\_\_\_

poolt viimase 3 aasta jooksul teostatud sarnaste projektide koostamine:

Nr.	Projekti nimetus ja aadress	Tellija (nimi, esindaja ja tema kontaktandmed)	Teenuse osutamise	
			maksumus eurot	algus ja lõpp (kuu, aasta...kuu, aasta)
1.				
2.				
3				
4.				

Märkused: \_\_\_\_\_

Kinnitame, et kõik meie poolt eelnevalt osutatud teenused on teostatud sõlmitud lepingu ja hea tava kohaselt.

Pakkuja nimi:

Pakkuja seadusjärgne või volitatud esindaja:

Nimi:

Allkiri: \_\_\_\_\_

Kuupäev: \_\_\_\_\_