



OÜ TLN TIB

Objekti aadress: **NIIDI TN.3/ PUUVILLA TN.20**
TALLINN

Korteriomand

Juhatuse liige:

P. Lill

EEP 000723
OÜ TLN TIB
Pärnu mnt 20A
Tallinn 10141

Tel. 6691966
Faks 6691965
e-mail: tlntib@tlntib.ee

RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

Nr	Tähistus plaanil	Nimetus	Arvutamise avaldis	ÜLDPIND(SULETUD NETOPIND m ²)					
				Kokku	Eluruumide pind		Lahuspind	Üldkasutatav pind	Mitteeluruumi pind
					Elamispind	Abiruumi pind			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		NIIDI TN.3/ PUUVILLA TN.20							
	6	VAHERUUM	1,50*1,00	1,5				1,5	
	7	KELDER	5,05*4,76	24,0				24,0	
	8	KELDER	5,05*3,57	18,0				18,0	
			KELDRIKORRUS KOKKU	43,5				43,5	
1	1-1	KÖÖK	1,84*2,64-0,22*0,63-1,00*0,68	4,0		4,0			
	1-2	TUBA	3,83*2,90-0,10*1,00+0,30*0,20	11,1	11,1				
151/1629			KORTER NR.1 KOKKU	15,1	11,1	4,0			
2	2-1	TUULEKODA	1,37*1,22	1,7		1,7			
	2-2	ESIK	1,37*1,98	2,7		2,7			
	2-3	KAPP	1,37*0,57	0,8		0,8			
	2-4	TUBA	3,38*3,98-0,10*0,90-0,25*0,25* *3,14/2	13,3	13,3				
	2-5	TUBA	3,35*2,20-0,25*0,25*3,14/2	7,4	7,4				
	2-6	KÖÖK	3,35*2,02-0,66*1,18	6,0		6,0			
319/1629			KORTER NR.2 KOKKU	31,9	20,7	11,2			
5	5-1	TUULEKODA	1,23*0,48	0,6		0,6			
	5-2	ESIK	2,30*1,18+0,92*0,57	3,2		3,2			
	5-3	WC	0,92*1,31	1,2		1,2			
	5-4	KAPP	0,42*0,90	0,4		0,4			
	5-5	TUBA	3,28*3,42-0,10*1,00-0,40*0,70- -0,36*0,24	10,6	10,6				
	5-6	TUBA	3,05*4,07-0,42*0,60-0,23*0,20	12,1	12,1				
	5-7	TUBA	2,36*3,46+0,50*0,61-0,30*0,90	8,3	8,3				
	5-8	KAPP	0,85*0,58	0,5		0,5			
	5-9	KAPP	0,82*0,58	0,5		0,5			
	5-10	VANNITUBA	2,13*1,51-0,10*0,24	3,0		3,0			
	5-11	KÖÖK	2,13*3,64-1,20*0,66	6,9		6,9			
473/1629			KORTER NR.5 KOKKU	47,3	31,0	16,3			
	9	TREPIKODA	2,50*2,10-0,92*0,44-0,90*1,10	3,9				3,9	
	10	KAPP	0,60*0,42	0,4				0,4	
	11	KÄIMLA	0,85*1,05	0,9				0,9	
	12	VAHERUUM	1,08*2,63	2,9				2,9	
			ESIMENE KORRUS KOKKU	102,4	62,8	31,5		8,1	
3	3-1	KÖÖK	2,52*1,73+1,15*0,34+1,18*0,85- -1,26*0,66	4,9		4,9			
	3-2	TUBA	2,52*4,35+1,64*2,05-0,24*0,92- -1,10*0,22	13,8	13,8				
	3-3	TUBA	3,12*3,02+0,86*0,21-0,90*0,26	9,4	9,4				
	3-4	KAPP	0,53*0,94	0,5		0,5			
	3-5	KAPP	0,43*0,94	0,4		0,4			
	3-6	ABIRUUM	1,94*0,42+1,12*0,80	1,7		1,7			
	3-7	ESIK	1,16*1,12	1,3		1,3			
320/1629			KORTER NR.3 KOKKU	32,0	23,2	8,8			
4	4-1	TUBA	3,33*4,31+1,51*0,96+0,30*1,35- -0,60*0,95-0,52*0,30	15,2	15,2				
	4-2	KÖÖK	2,28*2,20-0,50*1,00	3,8		3,8			




Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Ehituskorraldus osakond
Peaspetsialist
HELJE KULGEVEE

VASTAB EHITISREGISTRI ANDMETELE

28.02.2005.a.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	4-3	KAPP	1,10*0,55	0,6		0,6			
196/1629			KORTER NR.4 KOKKU	19,6	15,2	4,4			
6	6-1	KÖÖK	2,34*3,98-0,37*1,73-0,55*0,95	8,1		8,1			
	6-2	TUBA	2,42*3,10+1,46*0,47+0,49*1,46- -0,10*1,08	8,9	8,9				
170/1629			KORTER NR.6 KOKKU	17,0	8,9	8,1			
	13	TREPIKODA	1,12*3,48	3,9				3,9	
	14	VAHERUUM	2,29*2,60-1,00*1,20-0,48*1,50	4,0				4,0	
	15	WC	0,90*1,12	1,0				1,0	
			KATUSEKORRUS KOKKU	77,5	47,3	21,3		8,9	
			ELAMU KOKKU	223,4	110,1	52,8		60,5	




Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Ehituskorraldusosakond
Peaspetsialist
HELJE KULGEVEE

VASTAB EHITISREGISTRI ANDMETELE

28.02.2003.a.

EHITISE EKSPLIKATSIOON

JRK. NR.	NIMETUS	PINNAD M ²						Maht m ³
		Hoone alune pind	Üldpind (Suletud netopind)	Kasulik pind	Eluruumide pind	Elamispind	Mitteeluruumi pind	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	NIIDI TN.3/ PUUVILLA TN.20 ELAMU	127,0	223,4	223,4	162,9	110,1	-	777,0
2	MAJANDUSHOONE	53,0	52,0					127,0

OÜ TLN TIB

KOOSTAJA JUHATUSE LIIGE	M.MEIEL P.LILL	22.10.2012
----------------------------	-------------------	------------




Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Ehituskontrolli osakond
Peaspetsialist
HELJE KULGEVEE

VASTAB EHITISREGISTRI ANDMETELE

28.02.2003

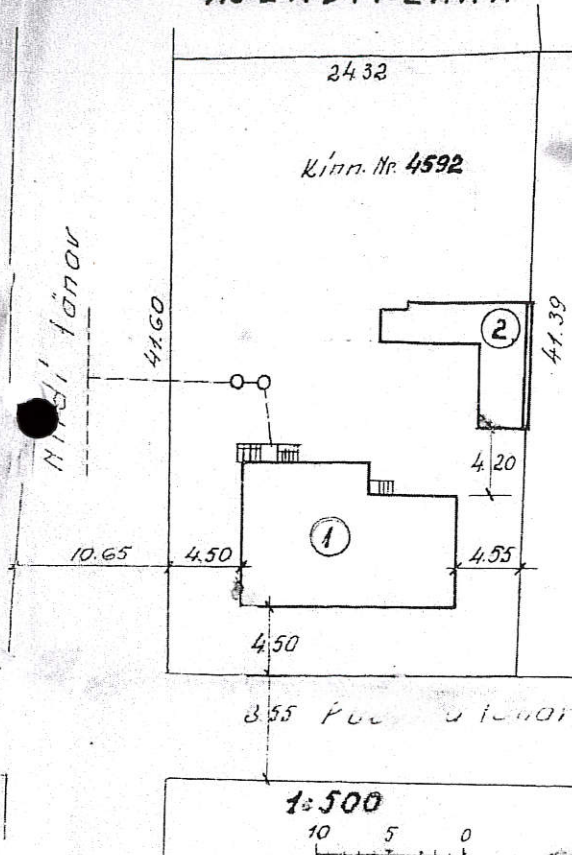
ALLIINNA, PUUVILLA JA NIIDI TÄHÄVÄ KURGAL NR. 20/3 ASUVA MAJAVALDUSE

PLAAN



Jooksvad muudatused
 läbi viidud „4“ 1933
 tehnik-inventariseerija
 Kontrollitud „25“ 1933
 Insener-brigadir

ASENDIPLAAN



MAJAVALDUSE KOOSSEIS:

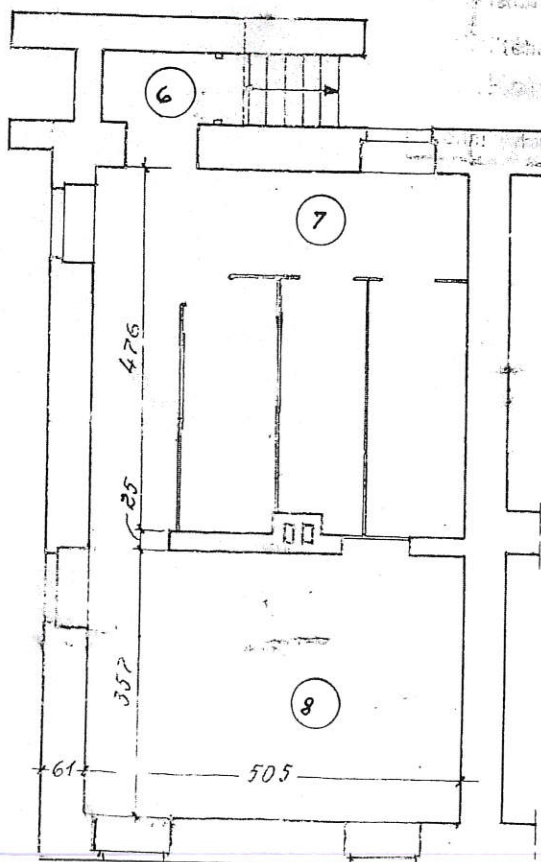
ÜHEKORRUSELINE KATUSEKORRUSEGA
 PUUST ELUMAJA JA PUUST KÕRVAL-
 HOONE.

MAJAVALDUSE VALDAJA:

kod. PRIIDU KÕR

P. Kõo
 arhitekt

KRUNDI PIND 982,96m²
 ELUMAJA ALUSPIND 127,00m²
 ELUMAJA MAHT 817,52m³
 KÕRVALHOONE ALUSPIND 52,68m²
 KÕRVALHOONE MAHT 127,00m³
 KRUNDIST HOONESTATUD 18,3 %
 PROJEKTI KÕUR 16 M² 35



KELDER

dd. 10. 1933



Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Ehituskontrolli osakond
Peaspetsialist
HELJE KULGEVEE

VASTAB EHITISREGISTRI ANDMETELE

28.02.2013a.



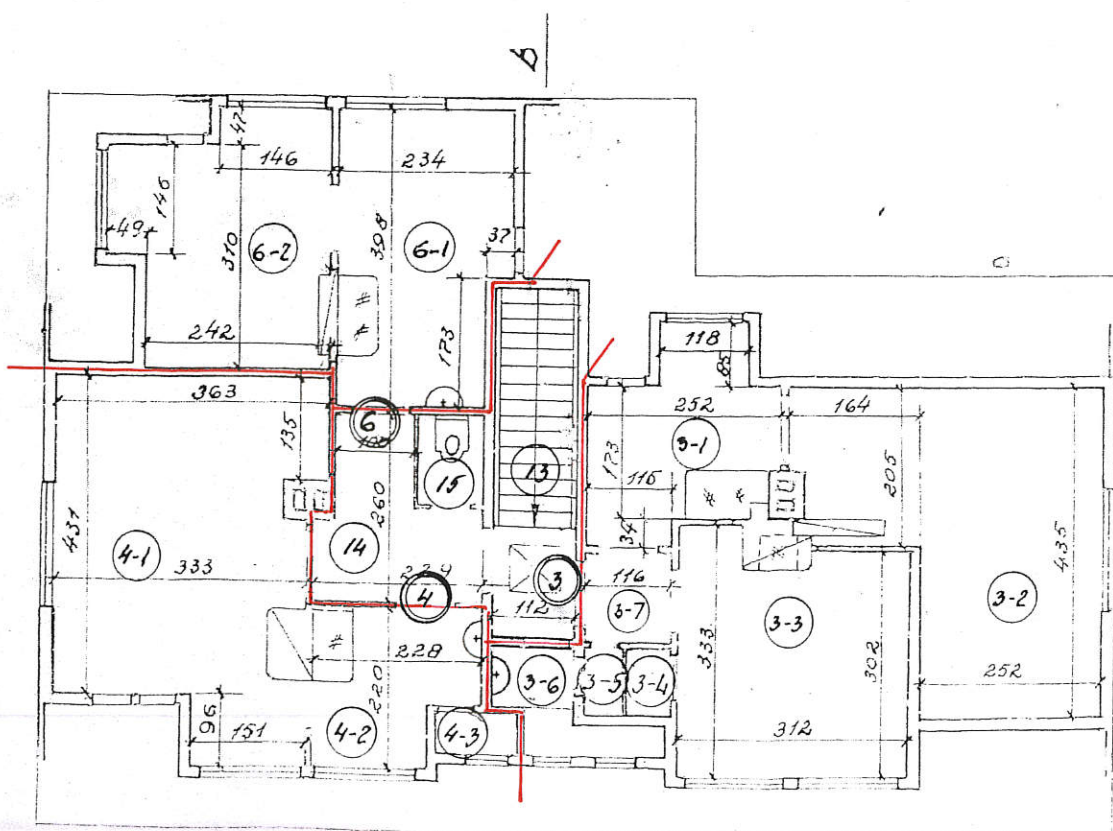
Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Ehituskontrolli osakond
Peaspetsialist
HELJE KULGEVEE

VASTAB EHITISREGISTRI ANDMETELE

28.02.2013.
.....d.



VAADE MIIDI TÄNAVALT



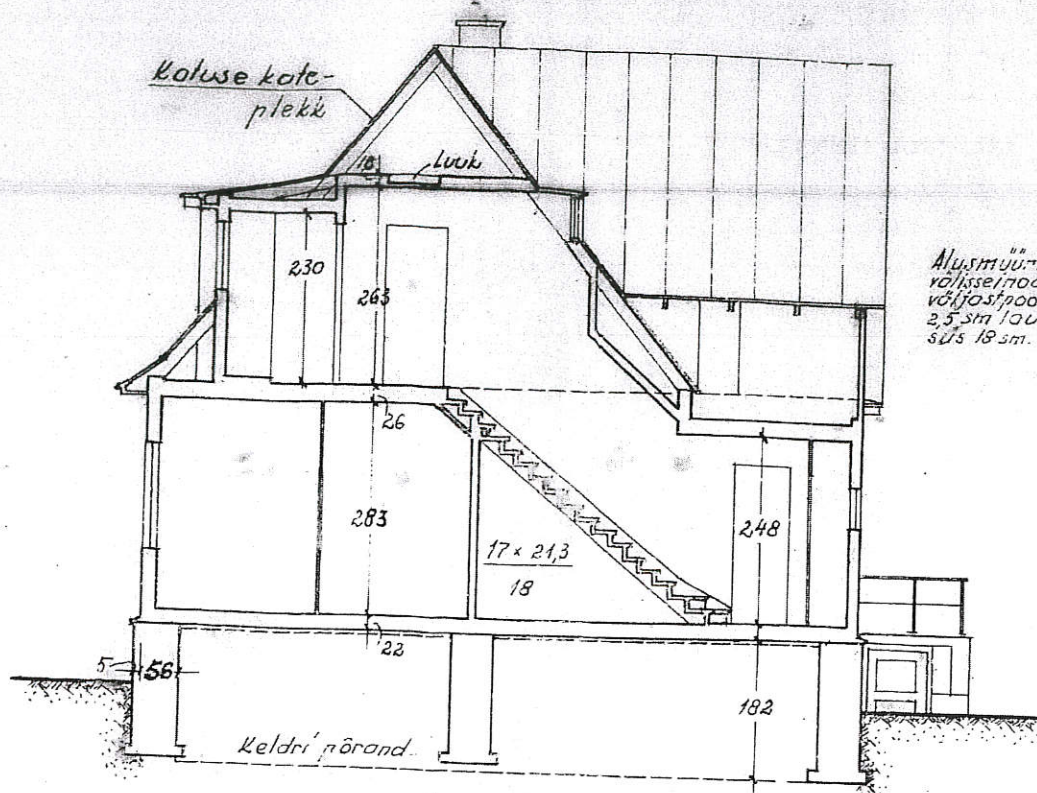
KATUSEKORRUS

22.10.1912

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Ehituskontrolli osakond
Peaspetsialist
HELJE KULGEVEE

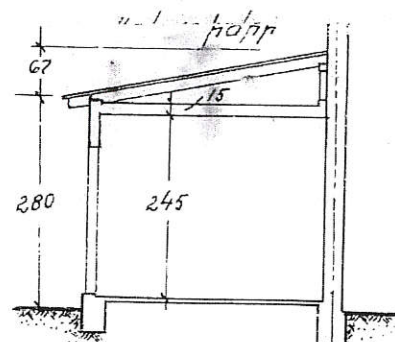
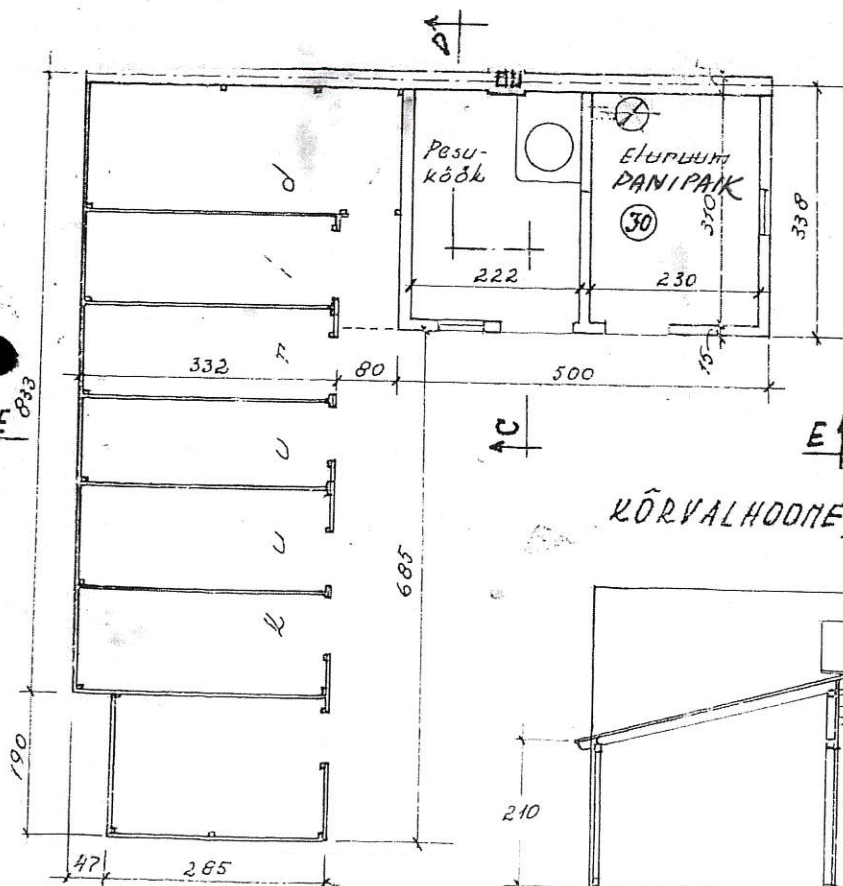
VASTAB EHITISREGISTRI ANDMETELE

28 02 2013
.....a.



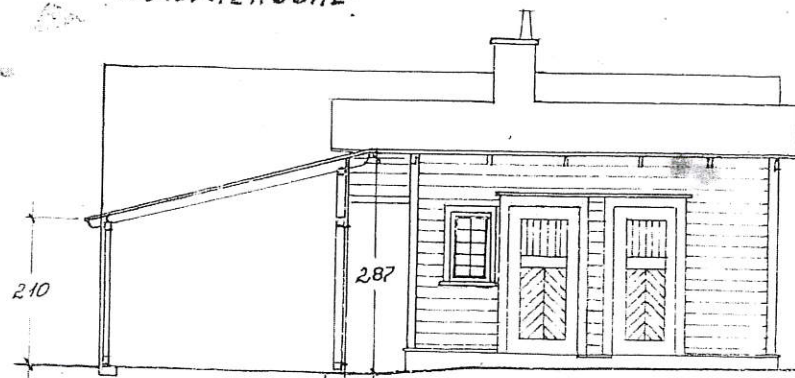
Alusmüürid - rööpkiivist, välisseinad - tüstnalkidest
väljastpoolt vooderdatud
2,5 sm laudadega; üldpak-
sus 18 sm.

LÕIGE A-B



Lõige C-D

KÕRVALHOONE



Vaade E-E

Seinad: kauridel - 2,5 sm laudadest, pesuköögil
ja eluruumil - sõrestikseinad vahe-
tõitega 15 sm paks, tuumäär - tsementkiividest.

22.10.2012



Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Ehituskontrolli osakond
Peaspetsialist
HELJE KULGEVEE

VASTAB EHITISREGISTRI ANDMETELE

28. 12. 2013.
.....a.